SERVICE ADS
COURRIER ARRIVÉ LE
11 OCT. 2019

Nantes, le 09 OCT. 2019

**Groupement SUD**
**Service Opérations Prévision**
BP 4309
44243 LA CHAPELLE SUR ERDRE

**CLISSON SEVRE ET MAINE AGGLO**
**Service ADS**
**17 rue de l'Industrie**
**44140 AIGREFEUILLE SUR MAINE**

**A/C Jean-Pierre GAUTHIER**
Tél. : 02.28.20.42.07
E.mail : jean-pierre.gauthier@sdis44.fr
Secrétariat : Jean-Marc ALBERT
Tél : 02.28.20.41.44

Nos références : PRS/JPG/JMA/388

Copie pour information : Chef du CIS VERTOU

**Objet :** Demande de permis d'aménager du 31/07/2019 reçue dans mes services le 28/08/2019

| | |
|---|---|
| P.J : | Un dossier en retour |
| PA : | **44071 19 A 3003** |
| Origine : | **CLISSON SMA – Mr SEILLER** |
| Adresse : | Rue du Pâtis Forestier – Rue de la Bellaudière - Lotissement « La Surboisière 2 » |
| Commune : | **HAUTE GOULAINE** |
| Usage : | Habitations |
| Pétitionnaire : | SAS LA SURBOISIERE |
| Géomètre : | PRISME |

Descriptif
Le projet concerne la création d'un lotissement de 3 lots à usage d'habitation d'une superficie totale de 6 805 m².

Réglementation

Le projet est soumis au Code de l'Urbanisme.

Notre étude portera sur les éléments facilitant une intervention de nos services :
- les conditions d'accès des véhicules de secours
- les ressources en eau pour assurer la défense contre l'incendie

***Observations***

Conditions d'accès

Les habitations seront accessibles à partir de l'allée du Pâtis Forestier par une voie unique en impasse de 5 m de largeur et 15 m de longueur.

Il est pris note de la création d'une voie entre la rue de la Bellaudière et l'allée du Pâtis Forestier.

Défense contre l'incendie

En référence à l'arrêté préfectoral du 29 juin 2017, portant approbation du Règlement Départemental de Défense Extérieure Contre l'Incendie de la Loire-Atlantique (RDDECI) et au vu de l'hypothèse d'implantation, les besoins en eau sont un débit de 60 $m^3/h$ sous 1 bar de pression dynamique utilisable en 2 heures ou un volume de 120 $m^3$ immédiatement disponible à moins de 200 m.

La défense extérieure contre l'incendie sera assurée par le poteau incendie n°113 situé 3 allée du Pâtis Forestier.

**AVIS**

Le service incendie émet un avis favorable.

| | |
|---|---|
| **Le Prévisionniste** | **Le Chef de Groupement SUD** |
| **Capitaine Walter CHAUVEAU** | **Lieutenant-Colonel Jérôme PETITGAS** |